

13.49 m

0.8 m

OK Gelände

1.00 m

6.70 m

Bezugshöhe Mitte
Modultisch bezogen auf
tatsächliches Gelände

Grenze des LSG "Oberpfälzer Hügelland im westlichen Landkreis Neustadt a.d. Waldnaab"

230 Einzäunung, 0,5 m von Grundstücksgrenze entfernt

231 PV-Module

232 Umfahrung 3,2 m

233 Umfahrung 3,0 m

234 Umfahrung 3,0 m

235 Umfahrung 3,0 m

236 Umfahrung 3,0 m

237 Umfahrung 3,0 m

238 Umfahrung 3,0 m

239 Umfahrung 3,0 m

240 Umfahrung 3,0 m

241 Umfahrung 3,0 m

242 Umfahrung 3,0 m

243 Umfahrung 3,0 m

244 Umfahrung 3,0 m

245 Umfahrung 3,0 m

246 Umfahrung 3,0 m

247 Umfahrung 3,0 m

248 Umfahrung 3,0 m

249 Umfahrung 3,0 m

250 Umfahrung 3,0 m

251 Umfahrung 3,0 m

252 Umfahrung 3,0 m

253 Umfahrung 3,0 m

254 Umfahrung 3,0 m

255 Umfahrung 3,0 m

256 Umfahrung 3,0 m

257 Umfahrung 3,0 m

258 Umfahrung 3,0 m

259 Umfahrung 3,0 m

260 Umfahrung 3,0 m

261 Umfahrung 3,0 m

262 Umfahrung 3,0 m

263 Umfahrung 3,0 m

264 Umfahrung 3,0 m

265 Umfahrung 3,0 m

266 Umfahrung 3,0 m

267 Umfahrung 3,0 m

268 Umfahrung 3,0 m

269 Umfahrung 3,0 m

270 Umfahrung 3,0 m

271 Umfahrung 3,0 m

272 Umfahrung 3,0 m

273 Umfahrung 3,0 m

274 Umfahrung 3,0 m

275 Umfahrung 3,0 m

276 Umfahrung 3,0 m

277 Umfahrung 3,0 m

278 Umfahrung 3,0 m

279 Umfahrung 3,0 m

280 Umfahrung 3,0 m

281 Umfahrung 3,0 m

282 Umfahrung 3,0 m

283 Umfahrung 3,0 m

284 Umfahrung 3,0 m

285 Umfahrung 3,0 m

286 Umfahrung 3,0 m

287 Umfahrung 3,0 m

288 Umfahrung 3,0 m

289 Umfahrung 3,0 m

290 Umfahrung 3,0 m

291 Umfahrung 3,0 m

292 Umfahrung 3,0 m

293 Umfahrung 3,0 m

294 Umfahrung 3,0 m

295 Umfahrung 3,0 m

296 Umfahrung 3,0 m

297 Umfahrung 3,0 m

298 Umfahrung 3,0 m

299 Umfahrung 3,0 m

300 Umfahrung 3,0 m

301 Umfahrung 3,0 m

302 Umfahrung 3,0 m

303 Umfahrung 3,0 m

304 Umfahrung 3,0 m

305 Umfahrung 3,0 m

306 Umfahrung 3,0 m

307 Umfahrung 3,0 m

308 Umfahrung 3,0 m

309 Umfahrung 3,0 m

310 Umfahrung 3,0 m

311 Umfahrung 3,0 m

312 Umfahrung 3,0 m

313 Umfahrung 3,0 m

314 Umfahrung 3,0 m

315 Umfahrung 3,0 m

316 Umfahrung 3,0 m

317 Umfahrung 3,0 m

318 Umfahrung 3,0 m

319 Umfahrung 3,0 m

320 Umfahrung 3,0 m

321 Umfahrung 3,0 m

322 Umfahrung 3,0 m

323 Umfahrung 3,0 m

324 Umfahrung 3,0 m

325 Umfahrung 3,0 m

326 Umfahrung 3,0 m

327 Umfahrung 3,0 m

328 Umfahrung 3,0 m

329 Umfahrung 3,0 m

330 Umfahrung 3,0 m

331 Umfahrung 3,0 m

332 Umfahrung 3,0 m

333 Umfahrung 3,0 m

334 Umfahrung 3,0 m

335 Umfahrung 3,0 m

336 Umfahrung 3,0 m

337 Umfahrung 3,0 m

338 Umfahrung 3,0 m

339 Umfahrung 3,0 m

340 Umfahrung 3,0 m

341 Umfahrung 3,0 m

342 Umfahrung 3,0 m

343 Umfahrung 3,0 m

344 Umfahrung 3,0 m

345 Umfahrung 3,0 m

346 Umfahrung 3,0 m

347 Umfahrung 3,0 m

348 Umfahrung 3,0 m

349 Umfahrung 3,0 m

350 Umfahrung 3,0 m

351 Umfahrung 3,0 m

352 Umfahrung 3,0 m

353 Umfahrung 3,0 m

354 Umfahrung 3,0 m

355 Umfahrung 3,0 m

356 Umfahrung 3,0 m

357 Umfahrung 3,0 m

358 Umfahrung 3,0 m

359 Umfahrung 3,0 m

360 Umfahrung 3,0 m

361 Umfahrung 3,0 m

362 Umfahrung 3,0 m

363 Umfahrung 3,0 m

364 Umfahrung 3,0 m

365 Umfahrung 3,0 m

366 Umfahrung 3,0 m

367 Umfahrung 3,0 m

368 Umfahrung 3,0 m

369 Umfahrung 3,0 m

370 Umfahrung 3,0 m

371 Umfahrung 3,0 m

372 Umfahrung 3,0 m

373 Umfahrung 3,0 m

374 Umfahrung 3,0 m

375 Umfahrung 3,0 m

376 Umfahrung 3,0 m

377 Umfahrung 3,0 m

378 Umfahrung 3,0 m

379 Umfahrung 3,0 m

380 Umfahrung 3,0 m

381 Umfahrung 3,0 m

382 Umfahrung 3,0 m

383 Umfahrung 3,0 m

384 Umfahrung 3,0 m

385 Umfahrung 3,0 m

386 Umfahrung 3,0 m

387 Umfahrung 3,0 m

388 Umfahrung 3,0 m

389 Umfahrung 3,0 m

390 Umfahrung 3,0 m

391 Umfahrung 3,0 m

392 Umfahrung 3,0 m

393 Umfahrung 3,0 m

394 Umfahrung 3,0 m

395 Umfahrung 3,0 m

396 Umfahrung 3,0 m

397 Umfahrung 3,0 m

398 Umfahrung 3,0 m

399 Umfahrung 3,0 m

400 Umfahrung 3,0 m

401 Umfahrung 3,0 m

402 Umfahrung 3,0 m

403 Umfahrung 3,0 m

404 Umfahrung 3,0 m

405 Umfahrung 3,0 m

406 Umfahrung 3,0 m

407 Umfahrung

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bauabwägungs- und Grünordnungsplans

 Sondergebiet nach § 1 Abs. 1 Nr. 12 und § 11 BauNVO:
Zweckbestimmung: Photovoltaiknutzung zur Erzeugung elektrischer Energie
Baufläche Photovoltaikanlage

 Ausgleichs-/ Ersatzmaßnahmen gemäß Festsetzungen im Vorhabenbezogenen Bauabwägungsplan

 Umwandlung des Ackers in extensive Wiesen, Verwendung von gebietsheimischen Saatgut des Ursprungsgebiets 19; Verzicht auf Düngung, Pflanzenschutz und sonstige Meliorationsmaßnahmen, 2-malige Mahd pro Jahr, 1. Mahd ab 15.07. des Jahres, Abfuhr des Mahdguts von der Fläche, Aushagerungsmahd, G214, artenreiches Extensivgrünland

 Pflanzung von Wildobst- und Obsthochstämmen zur Strukturbereicherung, Verwendung von autochthonem Pflanzmaterial (Vorkommensgebiet 3)

 Minimierungsmaßnahme:
Wurzelstock- bzw. Totholzhaufen und/oder Steinhaufen aus Grobmaterial, Kantenlänge 200-400 mm, feinerdefrei, mit jeweils mindestens 3 m² Volumen

 private Zufahrt und Umfahrung, Befestigung Rasen oder Schotterterrassen mit Einsatz einer standortangepassten Saatgutmischung des Ursprungsgebiets 19 als Minderungsmaßnahme

 Modultische für Photovoltaik-Module

 geplante Einzäunung, 0,5m von Grundstücksgrenze oder Weg entfernt

 geplantes Tor

 geplante Trafostationen

 geplante Zufahrt

	vorhandene Flugrenze
	vorhandene Flurnummer
	vorhandene Gehölzbestände außerhalb des Geltungsbereichs
	vorhandene Einzelgehölze außerhalb des Geltungsbereichs
	vorhandener Flurweg, Straße
	Grenze des Landschaftsschutzgebiets
	Biotope der Biotopkartierung Bayern
	Anbindung der Zufahrt über Flurweg auf NEW 5 nach Speinshart oder Traitz
	15 m Anbauverbotszone zur Kreisstraße
	Oberflächenwasserkanal mit Schächten

VORHABENSTRÄGER: NEW - NEUE ENERGIEN WEST eG
PECHHOFFER STRASSE 18
92655 GRAFENWÖHR

PLANINHALT: **Vorhaben- und Erschließungsplan**

BEARBEITET: G. Blank
GEZEICHNET: M. Völkel
UNTERSCHRIFT:

