

Zweckverband zur Wasserversorgung der

Seitenthaler Gruppe

Marienplatz 42

92676 Eschenbach

Gemeinde Speinshart

z. Hd. Albert Nickl

Seitenthal, 18.03.2021

**Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §4  
Abs. 1 BauGB**

**Stellungnahme des Zweckverbands zur Wasserversorgung der Seitenthaler  
Gruppe**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu Ihrer Anfrage vom 02.03.2021 bezüglich der Änderung des Flächennutzungsplanes bzw. der Aufstellung des Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet Tremmersdorf stellt der Zweckverband zur Wasserversorgung der Seitenthaler Gruppe folgendes fest:

1. Die Vorstandschaft hat die veröffentlichten Pläne eingesehen und geprüft.
2. Der Zweckverband erwägt keine Einwände gegen den Bebauungsplan, da die geplanten Gewerbebetriebe auf den bereits veräußerten Gewerbegrundstücken keinen erhöhten Trinkwasserverbrauch erwarten lassen. (Hinweis: die 2020 veräußerte Wassermenge des Zweckverbandes betrug gut 83% des genehmigten Fördervolumens!)
3. Der Wasserzweckverband Seitenthaler Gruppe kann nur eine gewisse Menge Trinkwasser zur Verfügung stellen. Sollte sich ein Gewerbebetrieb ansiedeln wollen, der von der Norm abweichend und einen erhöhten Wasserbedarf benötigt, muss im Rahmen der Bauantragstellung dies beurteilt und im Einzelfall darüber entschieden werden.

Mit freundlichen Grüßen



Benjamin Roder, 1. Vorsitzender